



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

### РЕШЕНИЕ № МО 30 – ЕО/2022 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

#### РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 17645.325.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Грамада, общ. Грамада*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

**Възложител:** „НУРТС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, район Изгрев, ул. „Пейо К. Яворов“ № 2; ЕИК: 201105038.

**Характеристика на плана:** ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17645.325.1 по КККР на гр. Грамада, общ. Грамада е допуснат за изработване със Заповед № 44 от 17.03.2022 г. на кмета на община Грамада. Имотът е собственост на възложителя, с площ 494 690 м<sup>2</sup>, *територия на транспорта, с НТП: За съоръжение на съобщителен провод*. Инвестиционните намерения на възложителя са свързани с изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 71 740,2 kWp и пикова мощност на страна АС 66 994,6 kW. Съгласно проектното решение с плана имотът ще се урегулира по имотни граници, при което ще получи нов регулационен номер УПИ I-325.1, кв. 325. Определя се предимно производствена (Пп) устройствена зона, с конкретно предназначение „За фотоволтаична електроцентрала, трафопост и съоръжения на съобщителен провод“, ограничителни линии на застрояване и следните устройствени показатели: максимална височина до 10 м; начин на застрояване: свободно; плътност на застрояване до 80%; интензивност на застрояване до 2,4; минимална озеленена площ 20%.

#### МОТИВИ:

1. ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17645.325.1 по КККР на гр. Грамада е изработен във връзка с намеренията на възложителя за изграждане на фотоволтаичен парк и не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. При избора на терена са взети предвид следните изисквания: изграждане на бъдещия обект в собствен имот; подходящо



местоположение за реализацията на бъдещата инвестиционна инициатива; липсата на условия за засенчване; слънчева радиация над средната за страната; връзка със съществуващата пътна инфраструктура.

3. За територията, попадаща в обхвата на ПУП – ПРЗ не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние. Не се очаква прилагането на плана и свързаното с него инвестиционно предложение да окажат отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Запрашаването на атмосферния въздух ще бъде с локален обхват и временен характер, до приключване на строително-монтажните дейности. Не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужването и поддръжката на централата. Фотоволтаичният парк ще бъде напълно автоматизиран и не се предвижда човешко присъствие, освен по време на строителството. По време на експлоатацията на обекта се предвижда дистанционно следене и присъствие на място само при необходимост от поддръжка.

4. Инвестиционното предложение, произтичащо от плана е с екологична насоченост – производство на енергия от възобновяеми енергийни източници. Фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани върху стоманени носещи конструкции в редове над земната повърхност, което ще позволява естествено охлаждане на модулите и свободно преминаване на животински видове. За преобразуване на произведената електрическа енергия ще се използват 310 бр. трифазни инвертора, свързани последователно в 12 стринга с по 29 модула на инвертор. Променливо токовите изходи на инверторите ще бъдат обединени в уредба за ниско напрежение на комплектни трансформаторни подстанции (31 бр.) с по два трансформатора.

5. Предложени са адекватни мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана, които ще ограничат неблагоприятните въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

6. Достъпът до имота е осигурен от съществуващи пътища.

7. Теренът не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. Реализирането на плана няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти, които са: друг вид дървопроизводителна гора; за селскостопански, горски, ведомствен път; ниви и пасища.

8. ПИ с идентификатор 17645.325.1 по КККР на гр. Грамада не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG 0000498 „Видбол” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на над 1500 м от имота.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, от която се установи, че ПУП – ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона, поради следните мотиви:

- Не може да се очаква загуба на площи на природни местообитания, както и на местообитания на видове, които са предмет и цел на опазване в зоната. Не се създава предпоставка за непреодолима преграда, възпрепятстваща свободната миграция на видовете, както и откъсване на фрагменти от зоната, които могат да останат изолирани.

- Въздействието от присъствието на хора и техника (шум, вибрации, светлинно излъчване и др.) при реализирането на плана няма да доведе до прогонване на видове, предмет на опазване в зоната.

- Дейностите, заложи в плана няма да предизвикат нарушаване на функционалните връзки между отделните зони в мрежата Натура 2000 – биокоридори на видове, елементите на ландшафта, които въз основа на своята структура и функция са значими за миграцията, географското разпространение и генетичен обмен в растителните и животински популации и видове.



- Предвид характера и местоположението на съгласуваните в границите на защитената зона планове, програми и инвестиционни предложения, не се очаква същите да предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

9. Съгласно писмо изх. № 10-25-1/05.05.2022 г. на РЗИ – Видин, за ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17645.325.1 по КККР на гр. Грамада не е необходимо да се извършва екологична оценка по отношение степеннта на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

10. Реализирането на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 17645.325.1 по КККР на гр. Грамада.

Дата: 23.05.2022г.

**МИЛЕНА НИКОЛОВА**  
Директор на РИОСВ – Монтана

